

8. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

8.1 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็นกรดอ่อนถึง เบสอ่อน pH 6.7-7.4 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5.5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า ต่ำทุกเดือน สูงสุดเท่ากับ 325 มก./ลิตร เดือนพฤศจิกายน 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 1000 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า น้อยกว่า 5.0 ถึง 29 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 40 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือนน้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า ไม่เกินค่ามาตรฐาน

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ค่าความสกปรก เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 มีค่าอยู่ในช่วง 3.1-9.0 มก./ลิตรตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ส่วนใหญ่ ต่ำกว่า 1.0 ถึง 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือน สูงสุด 24 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าสูงสุด 4.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ยังคงดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ เนื่องจากมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง ได้แก่ การสูบน้ำตะกอน เติมน้ำมัน ดูแลรักษาระบบปั๊มเติมอากาศอยู่ในสภาพดี

8.2 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ทุกเดือน)

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งส่วนลึก และส่วนตื้น ทุกเดือนตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 เพื่อตรวจหาเชื้อ Total coliform bacteria และ Fecal Coliform bacteria พบว่า ทุกเดือน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น ไม่พบเชื้อทั้งสองชนิด ซึ่งอยู่ในเกณฑ์คำแนะนำของ

คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (20 มกราคม 2560)

8.3 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ประจำปี)

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี ในเดือน กันยายน 2568 ผลที่ได้นำมาเปรียบเทียบกับค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้นมีค่าต่ำกว่าค่าคำแนะนำ
- ค่าคลอรีนอิสระ ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้นมีค่า 1.3 และ 3.5 มก./ลิตรตามลำดับ ซึ่งสูงกว่าเกณฑ์ค่าคำแนะนำ
- ค่าคอมบายคลอรีน ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าอัลคาไลน์ตี (ความเป็นด่าง) พบว่าน้ำสระว่ายน้ำ ที่ส่วนลึก และส่วนตื้น มีค่า ต่ำกว่า 2 มก./ลิตร ตามลำดับ ต่ำกว่าเกณฑ์ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าความกระด้าง Total Hardness พบว่ามีความกระด้างของน้ำค่อนข้างต่ำ สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- กรดไซยาไนด์ พบว่า สระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น มีค่า 185 และ 215 มก./ลิตร สูงกว่าเกณฑ์ และต่ำกว่าเกณฑ์ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าคลอไรด์มีค่าค่อนข้างต่ำอยู่ในเกณฑ์ ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ(ต้องไม่เกิน 600 มก./ลิตร)
- แอมโมเนีย ไนโตรเจน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่า ต่ำกว่า 0.14 มก./ลิตร ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)
- ไนเตรท ไนโตรเจน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำ 1.8 และ 4.0 มก./ลิตร ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ (ไม่เกิน 50 มก./ลิตร)
- เชื้อ E.coli , S.Aureus , Pseudomonas aeruginosa เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคทางเดินอาหารและโรคผิวหนังในคน เมื่อวิเคราะห์หาเชื้อทั้งสามชนิดนี้ที่สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น ไม่พบ

8.4 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อสำรองน้ำใต้ดิน

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่ ถังเก็บสำรองน้ำใต้ดินในเดือน กรกฎาคม และ ตุลาคม 2568 เพื่อตรวจหาเชื้อ อี โคไลน์ พบว่า ไม่พบเชื้อดังกล่าว ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ปี 2011 กำหนดไว้ต้องไม่พบเชื้อ

8.5 สรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองแขวนลอยในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดในวันที่ 16-18 ตุลาคม 2568 พบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) ระดับสูงสุด มีค่า 0.243 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่ระดับสูงสุดพบว่ามีค่า 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ)

8.6 สรุปผลการตรวจวัดก๊าซมลพิษในบรรยากาศ

8.6.1 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ใช้ค่าสูงสุด

วันที่ 16-18 ตุลาคม 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.82 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไป พบว่าต่ำกว่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 30 ppm)

8.6.2 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์

วันที่ 16-18 ตุลาคม 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.006 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไป พบว่า ต่ำกว่าค่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 0.3 ppm)

8.6.3 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์

วันที่ 16-18 ตุลาคม 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.027 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไป พบว่า ต่ำกว่าค่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 0.17 ppm)

8.6.4 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน

วันที่ 16-18 ตุลาคม 2568 ค่าความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.51 ppm (ไม่มีค่ามาตรฐาน)

กล่าวโดยสรุป ค่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ตรวจวัดก๊าซมลพิษภายในพื้นที่โครงการ พบว่าค่าก๊าซ CO SO₂ NO₂ และ HC ทั้งหมดอยู่ในระดับที่ต่ำมาก สภาพอากาศมีลมแรง และมีการถ่ายเทระบายอากาศได้ดี คุณภาพอากาศจัดอยู่ในระดับดี

8.7 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

โครงการ City Resort @ Sea Sriracha (ชื่อเดิมโรงแรมและอาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า) ซิตี้ รีสอร์ท ศรีราชา) ระยะเปิดดำเนินการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม และเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ได้จัดให้มีการจัดการระบบ น้ำใช้โครงการได้ทำการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ไปแล้วในปี 2568 ไฟฟ้าแบบปกติและไฟฟ้าสำรองด้วยการใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า การจัดการขยะมูลฝอยซึ่งทำได้เป็น

อย่างดี ไม่มีขยะตกค้าง และห้องพักรวมผลยมีความสะอาดสูง ไม่มีกลิ่นรบกวน ทำความสะอาดหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง การจัดการคมนาคม ซึ่งมีป้ายเตือนไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ป้ายจราจร กระงกถนนโค้งที่ติดตั้งไว้ค่อนข้างมาก และปัจจุบันโครงการได้เพิ่มเติมที่จอดรถ โดยจัดให้มีอาคารจอดรถบริเวณพื้นที่ของเจ้าของโครงการด้านทิศใต้ จัดทำเป็นที่จอดรถ 2 ชั้น เพื่อเพิ่มจำนวนที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอมากยิ่งขึ้น

การจัดการด้านสระว่ายน้ำของโครงการ มีโครงสร้างที่มั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว และใช้กระเบื้องปูสระว่ายน้ำที่ไม่ซึมน้ำ น้ำในสระมีความสะอาด ใส ไม่มีตะกอนและไม่มีเศษผงลอยในสระว่ายน้ำ น้ำพื้นทางเดินมีความกว้างประมาณ 1.5 เมตรและใช้วัสดุที่ไม่ลื่น และไม่มีน้ำขังการจัดให้มีป้ายข้อควรปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำ และป้ายช่วยชีวิตคนจมน้ำ อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในช่วงที่ผ่านมา อยู่ในเกณฑ์ค่าคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และคุณภาพน้ำทิ้งที่ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ข. ระบบระบายอากาศมีการทำความสะอาดไม่ให้มีฝุ่นละอองและเชื้อโรคต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ

อีกทั้งโครงการได้รณรงค์เรื่องการประหยัดพลังงาน ประหยัดน้ำ และกิจกรรมคัดแยกขยะมูลฝอยให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการและพนักงานโครงการอย่างต่อเนื่อง และจัดให้มีการสูบตะกอนบ่อบำบัดน้ำเสียและจัดอบรมซ่อมอพยพหนีไฟและการใช้อุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัย และการดับเพลิงต่าง ๆ ให้มีความรู้และความเชี่ยวชาญในการนำไปใช้ประโยชน์ได้ต่อไป ทางโครงการจัดตั้งทีมงานสำหรับเป็นผู้นำในการดำเนินการไว้เป็นประจำทุกปีและในปี 2568 ได้จัดการอบรมดับเพลิงและซ่อมอพยพหนีไฟไว้แล้ว จะดำเนินการครั้งต่อไปในปลายปี 2569 และฉีดล้างพื้นทางวิ่งรถ เพื่อลดฝุ่นละอองสะสมในช่วงฤดูหนาวที่มีฝุ่นละอองค่อนข้างมาก

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพอากาศ	TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง PM10 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง NO2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง SO2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าฝุ่นละอองและก๊าซมลพิษในบรรยากาศ ดำเนินการไว้ในเดือนตุลาคม 2568	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
2.แหล่งน้ำใช้	การทำงานของท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	ระบบจ่ายน้ำปกติ ไม่รั่วซึม	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-30	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า	ไม่มีรอยแตกร้าว	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 3-15	
	ลักษณะกายภาพของน้ำ เช่นกลิ่นสีและ ความขุ่น	น้ำประปามีลักษณะใส ไม่มีสี ไม่มีกลิ่น	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 3-16	
	ปริมาณ E.Coli	ไม่พบเชื้อ E. Coli ในเดือน กรกฎาคม และตุลาคม 2568	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 3-14	
3.การใช้ไฟฟ้า	ความผุกร่อนหรือสายไฟฟ้าชำรุด	สายไฟอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-4	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง	-	
4.การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-20	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	ขยะตกค้าง	ไม่มีขยะตกค้างมีการเข้ามาจัดเก็บทุกวัน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	
5.การคมนาคม	สิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ทุกวัน	-	
6.การป้องกันอัคคีภัย	การใช้งานของ Fire Alarm Bell , Manual Station , FHC , ถังดับเพลิง , แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ติดตั้งที่บันไดหนีไฟ	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-30	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
6.การบำบัดน้ำเสียรวม	ตะกอนไขมัน ในบ่อดักไขมัน	ดูไขมันทุกเดือน	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-7	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	ตะกอนหนักในเกราะแข็งแรงหน่วยงานให้มาสูบน้ำ	ดูตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอน	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-8	
	คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ของระบบบำบัดน้ำเสียตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งอาคารประเภท ข.	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามพารามิเตอร์ที่กำหนด pH , BOD , SS , Settleable Solids , TDS , Sulfide , TKN , Oil&Grease โดยห้องปฏิบัติการบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์แอนด์แลบอราทอรี จำกัด มีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ข.	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-9	
	ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียดี ลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้งของโครงการ	ทุกวัน	-	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	เศษขยะและตะกอนดินทราย	ไม่มีเศษขยะหรือตะกอนดินทรายในบ่อดักน้ำหรือบ่อดักขยะ	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-21	
7.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์คุณภาพ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง บ้ายแนะนำการปฐมพยาบาล บ้ายเตือนส่วนลึก อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ	มีสภาพดี ทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ใช้วิเคราะห์คุณภาพน้ำ pH Residual Chlorine ทุกวัน มีไฟส่องสว่างไว้แล้วบริเวณสระว่ายน้ำ ติดป้ายแนะนำไว้แล้ว มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ 1.50 เมตรมีห่วงยางช่วยชีวิตไว้แล้ว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-10 ภาพที่ 3-21 ภาพที่ 3-12 ภาพที่ 3-11 ภาพที่ 3-13	บริษัท สยามอรุณ กรู๊ป จำกัด
	ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้มาใช้บริการมากที่สุด	จะมีการตรวจสอบพารามิเตอร์ปีละ 1 ครั้ง เดือนกันยายน 2568 และรอบถัดไปเดือน กันยายน 2569	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-14	

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
7.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ค่าความเป็นด่าง ค่าความเข้มข้นไนเตรท ความเข้มข้นคลอไรด์ Escherichia Coli Straphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	-	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-14	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกและส่วนตื้น Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria	ตรวจสอบพารามิเตอร์ที่กำหนด น้ำสระว่ายน้ำที่ส่วนลึกและส่วนตื้นทุกเดือน (กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568)	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-14	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
8.โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงสร้างสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	อยู่ในสภาพดี แข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว น้ำไม่ขุ่น	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	วางระบายนํ้าลง รอบสระว่ายน้ำ	วางระบายนํ้าลงในสภาพดี ไม่ผุกร่อน มีฝาปิดรอบสระกว้าง 40 ซม. ทำความสะอาดอยู่เสมอ	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	เครื่องดูดตะกอน กระชอนตักเศษใบไม้	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	ที่ว่างทางเดินรอบสระ	กว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร และไม่มีน้ำขังพื้นไม่ลื่น	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	มีเพียงพอทุกระยะ 2 เมตร	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-21	
	วัสดุทำพื้นสระว่ายน้ำและทางเดิน	กระเบื้องไม่ดูดซึมนํ้า , ไม่มีน้ำขัง	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บของ	มีไว้ประจำใกล้กับสระว่ายน้ำ	ทุกสัปดาห์	-	
	อ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	จัดเตรียมไว้และมีการทำความสะอาดอยู่เสมอ	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-10	
	ข้อห้ามไม่นํ้าสัตว์เข้าไปยังบริเวณสระ	ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ทุกสัปดาห์	ภาพที่ 3-12	
9.ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ	จัดให้มีประจำและมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และการปฐมพยาบาลคนจมนํ้า	ทุกวัน	-	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน	ทุกวัน	ภาพที่ 3-12	

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
	สถานที่เก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ บ้ายแสดง “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า”	มีห้องเก็บสารเคมีอันตราย มีการระบายอากาศ และไม่มีน้ำขัง	ทุกวัน	-	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	อุปกรณ์ช่วยชีวิต	ติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ ห่วงชูชีพ และเสื้อชูชีพ	ทุกวัน	ภาพที่ 3-13	
	ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลช่วยชีวิต และหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น เบอร์โทรโรงพยาบาล สถานีตำรวจ	ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล ช่วยชีวิตไว้แล้ว และป้ายเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้ที่โถงด้านล่างอาคาร	ทุกวัน	ภาพที่ 3-12	
10.ความปลอดภัยสาธารณะ	การใช้งานระบบคีย์การ์ดและกล่องวงจรปิด	ระบบคีย์การ์ดและกล่องวงจรปิดยังใช้งานได้เป็นอย่างดี	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-24	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
11.ทัศนียภาพ	การเจริญเติบโตของต้นไม้	มีการเจริญเติบโตดี ร่มรื่น	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-1	บริษัท สยามออรูณ กรุ๊ป จำกัด
	ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณสวนและรอบต้นไม้	พื้นดินมีความชุ่มชื้นอยู่เสมอ รดน้ำต้นไม้เป็นประจำ	ทุกวัน	ภาพที่ 3-1	
	ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	เรือนยอดแผ่เจริญเติบโตตามความสูงของต้นไม้ และมีการตัดแต่งกิ่งอยู่เสมอตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือน ม.ค.-มิ.ย.68	ภาพที่ 3-1	